

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

k akci: **Revitalizace domů na ul. Františka formana č.277/28 a 278/30,
Ostrava Dubina
p.č.110/82 a 110/83 k.ú. Dubina u Ostravy**

investor **Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3,700 30 Ostrava Hrabůvka
IČO: 00845451**

Obecně:

Kontrolní prohlídka má být směřována zejména do těch fází výstavby, kdy je v zásadních bodech důležité zkontrolovat soulad stavby a ověřené projektové dokumentace. Proto jsou projektantem navrženy následující kontrolní prohlídky:

1) kontrolní prohlídka – úvodní

Při započetí stavby. Kontrola se týká: zda je zaveden stavební deník, zda stavbu provádí oprávněná osoba, zda je tato přítomna na stavbě apod.

V praktickém případě bude stavba započata technickou přípravou staveniště (stavba lešení) a demontáží okem na pavlačích.

2) kontrolní prohlídka

Běžná kontrolní prohlídka může být uskutečněna kdykoliv v průběhu stavby. Projektant navrhuje prohlídku během provádění zateplovacích prací, při provádění demontáže střešní krytiny, při zakládání nové střešní krytiny, po dokončení zateplení fasády a výměně oken.

3) kontrolní prohlídka – závěrečná

Lze říci, že je totožná s předáním stavby k užívání. Investiční odbor získává podklady pro převzetí díla.

Závěr:

Záleží na úvaze investičního odboru úřadu v Ostravě Jih, jaké fáze výstavby považuje za důležité zkontrolovat.

Skutečný termín zahájení stavby oznámí stavebník investičnímu odboru úřadu v Ostravě jihu

V Ostravě
12/2024

vypracoval: Atelier Idea Projekt
projektant Ing Martin Dostál

.....